

Saisonzeiten 2023

Saison A	Saison B	Saison C	Saison D	Saison E	Saison F
	01.04. - 15.04.2023			04.02. - 18.02.2023	14.01. - 04.02.2023
	27.05. - 10.06.2023	18.02. - 04.03.2023	25.03. - 01.04.2023	04.03. - 25.03.2023	
	01.07. - 08.07.2023	20.05. - 27.05.2023	15.04. - 20.05.2023		
08.07. - 02.09.2023	02.09. - 09.09.2023	10.06. - 01.07.2023		04.11. - 18.11.2023	18.11. - 16.12.2023
23.12. - 06.01.2024	16.12. - 23.12.2023	09.09. - 21.10.2023	21.10. - 04.11.2023		06.01. - 13.01.2024

Verkaufspreise 2023 pro Woche zzgl. Bettwäsche

DBW	Haus-Nr.	Typ	Sterne	Haustier	Saison A	Saison B	Saison C	Saison D	Saison E	Saison F	Endreinigung
138	69	Lau	4	Ja	598,00 €	584,00 €	530,00 €	461,00 €	448,00 €	400,00 €	70,00
143	37	Erms	4	Ja	700,00 €	687,00 €	625,00 €	564,00 €	543,00 €	491,00 €	80,00
137	87	Erms	3	Nein	621,00 €	607,00 €	546,00 €	485,00 €	464,00 €	412,00 €	80,00
141	17	Tau	4	Ja	700,00 €	687,00 €	625,00 €	564,00 €	543,00 €	491,00 €	80,00
144	60	Tau	3	Ja	659,00 €	646,00 €	584,00 €	523,00 €	502,00 €	450,00 €	80,00
145	82	Tau	3	Nein	621,00 €	607,00 €	546,00 €	485,00 €	464,00 €	412,00 €	80,00
135	98	Tau	4	Ja	700,00 €	687,00 €	625,00 €	564,00 €	543,00 €	491,00 €	80,00
136	105	Tau	3	Nein	621,00 €	607,00 €	546,00 €	485,00 €	464,00 €	412,00 €	80,00
128	7	Nec	4	Ja	781,00 €	767,00 €	702,00 €	638,00 €	596,00 €	542,00 €	90,00
132	38	Nec	4	Ja	781,00 €	767,00 €	702,00 €	638,00 €	596,00 €	542,00 €	90,00
134	45	Nec	3	Nein	703,00 €	689,00 €	628,00 €	566,00 €	527,00 €	475,00 €	90,00
131	48	Nec	4	Nein	744,00 €	730,00 €	669,00 €	607,00 €	568,00 €	516,00 €	90,00
146	54	Nec	3	Nein	703,00 €	689,00 €	628,00 €	566,00 €	527,00 €	475,00 €	90,00
140	55	Nec	4	Ja	781,00 €	767,00 €	702,00 €	638,00 €	596,00 €	542,00 €	90,00
147	68	Nec	3	Ja	741,00 €	728,00 €	666,00 €	605,00 €	565,00 €	513,00 €	90,00
149	70	Nec	3	Ja	741,00 €	728,00 €	666,00 €	605,00 €	565,00 €	513,00 €	90,00
151	72	Nec	3	Ja	741,00 €	728,00 €	666,00 €	605,00 €	565,00 €	513,00 €	90,00
150	108	Nec	3	Ja	741,00 €	728,00 €	666,00 €	605,00 €	565,00 €	513,00 €	90,00
139	18	Don	3	Ja	780,00 €	765,00 €	724,00 €	628,00 €	580,00 €	528,00 €	90,00
142	56	Don	4	Ja	819,00 €	805,00 €	764,00 €	669,00 €	621,00 €	569,00 €	90,00
129	73	Don	4	Ja	819,00 €	805,00 €	764,00 €	669,00 €	621,00 €	569,00 €	90,00
133	89	Don	3	Ja	780,00 €	765,00 €	724,00 €	628,00 €	580,00 €	528,00 €	90,00
148	102	Don	3	Nein	740,00 €	726,00 €	685,00 €	590,00 €	542,00 €	490,00 €	90,00

Bettwäsche & Handtücher (Betten bezogen) - obligatorisch zahlbar vor Ort:

pro Person/ 1 15,00 €

Preiskonzepte:

Ergänzende Vermietungskonzepte zur wöchentlichen Vermietung:

Miniferien:

Buchungen ab 2 Übernachtungen (Ü) sind möglich.

Berechnung der Miete: 2 oder 3 Übernachtungen (Ü) = 70% des Wochenpreises, 4 Ü = 80%, 5 Ü = 90%.

Ganzjährig buchbar; im Zeitraum 02.07.-27.08. aber erst ab 28 Tagen vor Anreise.

Wahlfreie Anreise:

Der Mieter kann den Anreisetag das ganze Jahr über frei wählen: in der D-, E- und F-Saison langfristig, in der A-, B- und C-Saison sind erst ab 28 Tagen vor Anreise andere Anreisetage als Samstag buchbar.

Dies ist vor allem in Kombination mit den Miniferien sinnvoll.

Sparferien:

14 Tage buchen, 10 Tage zahlen bzw. 21 Tage buchen, 15 Tage zahlen: in der Nebensaison gültig (D-, E- und F-Saison).

Dynamische Preise:

NOVASOL kann die Mietpreise abhängig von der Nachfrage anpassen: sie können ohne vorherige Rücksprache um max. 20% gesenkt und um max. 30% erhöht werden.

Die Anpassung erfolgt für Ihren Mietpreis sowie für den Verkaufspreis von NOVASOL.

Hiermit können wir auf kurzfristige Entwicklungen am Markt reagieren und Auslastung sowie Mieteinnahmen erhöhen.

Dynamische Preise Plus:

Das Konzept beinhaltet die „Dynamischen Preise“ (siehe oben) und erlaubt Preisänderungen um zusätzliche 10%, falls 4 Wochen vor dem jeweiligen Anreisetag noch keine Buchung vorliegt.

Insgesamt kann die Miete also um bis zu 30% gesenkt und bis zu 40% erhöht werden.

Frühbucher:

Freigabe der Buchbarkeit schon Anfang des Jahres für die Folgesaison, auf Grundlage der Preise und Bedingungen der laufenden Saison.

Diese Konditionen gelten bis die Preise und Bedingungen für die Folgesaison festgelegt werden (ca. Anfang Juli).

|